

# Relevamiento Locales Comerciales

Mayo 2018

**DIES**

Departamento de Investigaciones  
Económicas y Sociales



CENTRO  
COMERCIAL  
DE SANTA FE



## RELEVAMIENTO LOCALES MAYO 2018

### General

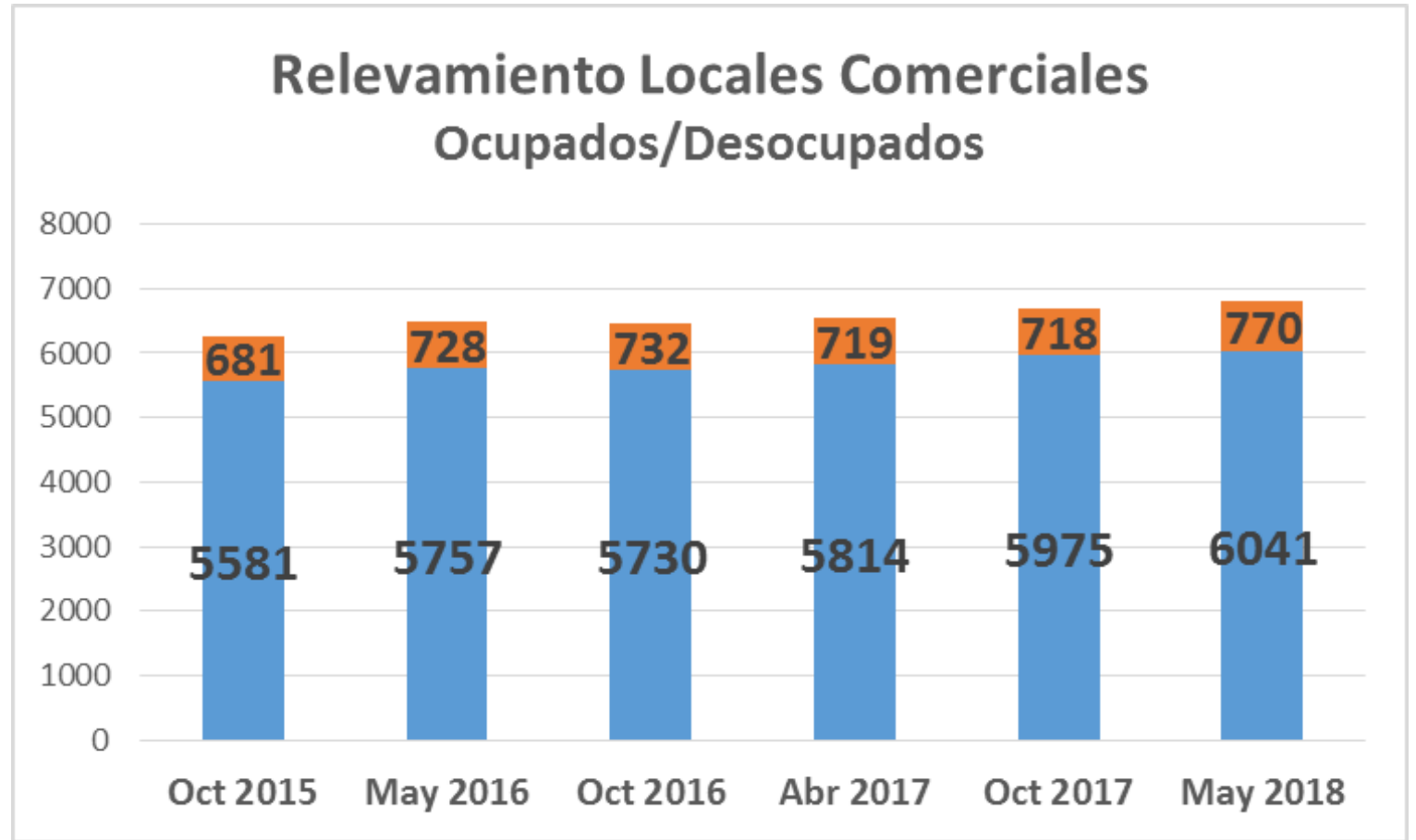
CALLES	Ocupados Par	Desocupados Par	Ocupados Impar	Desocupados Impar	Total Ocupados	Desocupados				TOTAL GENERAL	% Des/Total
						Desocupados	En Alquiler	En venta	TOTAL Desocupados		
GENERAL LOPEZ	29	4	10	0	39	2	2		4	43	9,30
MONSEÑOR ZASPE	18	0	17	1	35	1			1	36	2,78
MORENO	23	3	21	0	44	3			3	47	6,38
CORRIENTES	26	7	16	6	42	7	4	2	13	55	23,64
JUAN DE GARAY	23	2	20	5	43	5	2		7	50	14,00
LISANDRO DE LA TORRE	33	5	35	5	68	4	5	1	10	78	12,82
SALTA	57	3	55	7	112	7	3		10	122	8,20
MENDOZA	67	8	66	13	133	18	1	2	21	154	13,64
PRIMERA JUNTA	15	1	15	7	30	3	5		8	38	21,05
TUCUMAN	49	5	26	4	75	2	7		9	84	10,71
LA RIOJA	45	7	47	4	92	9	2		11	103	10,68
EVA PERON	38	9	40	9	78	17	1		18	96	18,75
IRIGOYEN FREYRE	44	12	47	10	91	16	6		22	113	19,47
HIPOLITO IRIGOYEN	35	13	60	7	95	19	1		20	115	17,39
CRESPO	31	2	23	4	54	4	1	1	6	60	10,00
SUIPACHA	37	3	41	3	78	5	1		6	84	7,14
JUNIN	37	6	29	6	66	12			12	78	15,38
SANTIAGO DEL ESTERO	41	4	24	5	65	6	2	1	9	74	12,16
OBISPO GELABERT	34	4	27	8	61	9	2	1	12	73	16,44
BV. PELLEGRINI	94	5	129	7	223	12			12	235	5,11
URQUIZA	76	7	71	5	147	11	1		12	159	7,55

# RELEVAMIENTO LOCALES MAYO 2018

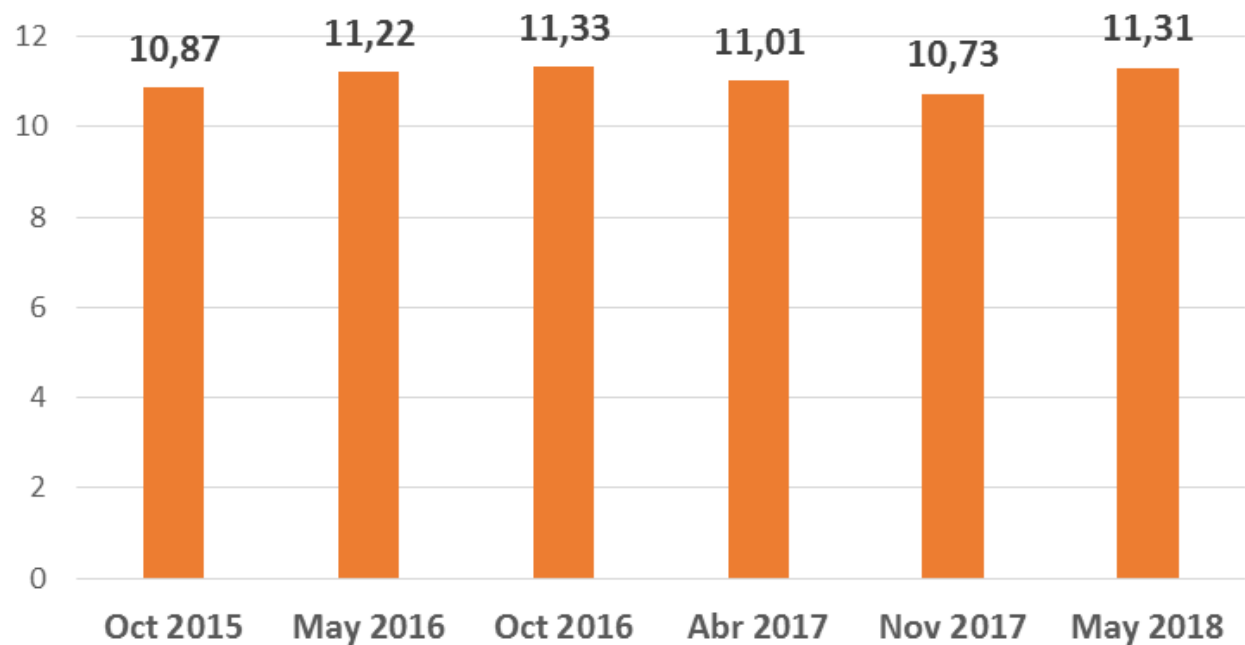
## General

CALLES	Ocupados Par	Desocupados Par	Ocupados Impar	Desocupados Impar	Total Ocupados	Desocupados			TOTAL GENERAL	% Des/Total	
						Desocupados	En Alquiler	En venta			
4 DE ENERO	73	5	59	11	132	13	3		16	148	10,81
1º DE MAYO	58	14	75	12	133	21	5		26	159	16,35
9 DE JULIO	103	14	79	20	182	26	7	1	34	216	15,74
SAN JERONIMO	146	20	136	15	282	27	7	1	35	317	11,04
SAN MARTIN	269	10	332	32	601	29	13		42	643	6,53
25 DE MAYO	106	17	107	21	213	26	12		38	251	15,14
RIVADAVIA	73	12	79	15	152	21	6		27	179	15,08
SAN LUIS	45	5	43	11	88	12	4		16	104	15,38
BELGRANO	33	2	38	5	71	7			7	78	8,97
AV FREYRE	121	15	102	7	223	17	5		22	245	8,98
FACUNDO ZUVIRIA	224	25	231	33	455	53	4	1	58	513	11,31
ARISTOBULO DEL VALLE	326	36	318	39	644	65	6	4	75	719	10,43
GENERAL PAZ	143	24	170	20	313	41	1	2	44	357	12,32
ESTANISLAO ZEBALLOS	106	24	92	20	198	35	8	1	44	242	18,18
SALVADOR DEL CARRIL	75	7	43	6	118	12	1		13	131	9,92
LOPEZ Y PLANES	63	11	75	5	138	14	1	1	16	154	10,39
BLAS PARERA	202	22	178	5	380	23	4		27	407	6,63
BALCARCE	15	3	10	1	25	4			4	29	13,79
ITUZAINGÓ	10	0	12	0	22				0	22	0,00
<b>Totales</b>	<b>3043</b>	<b>376</b>	<b>2998</b>	<b>394</b>	<b>6041</b>	<b>618</b>	<b>133</b>	<b>19</b>	<b>770</b>	<b>6811</b>	<b>11,31</b>

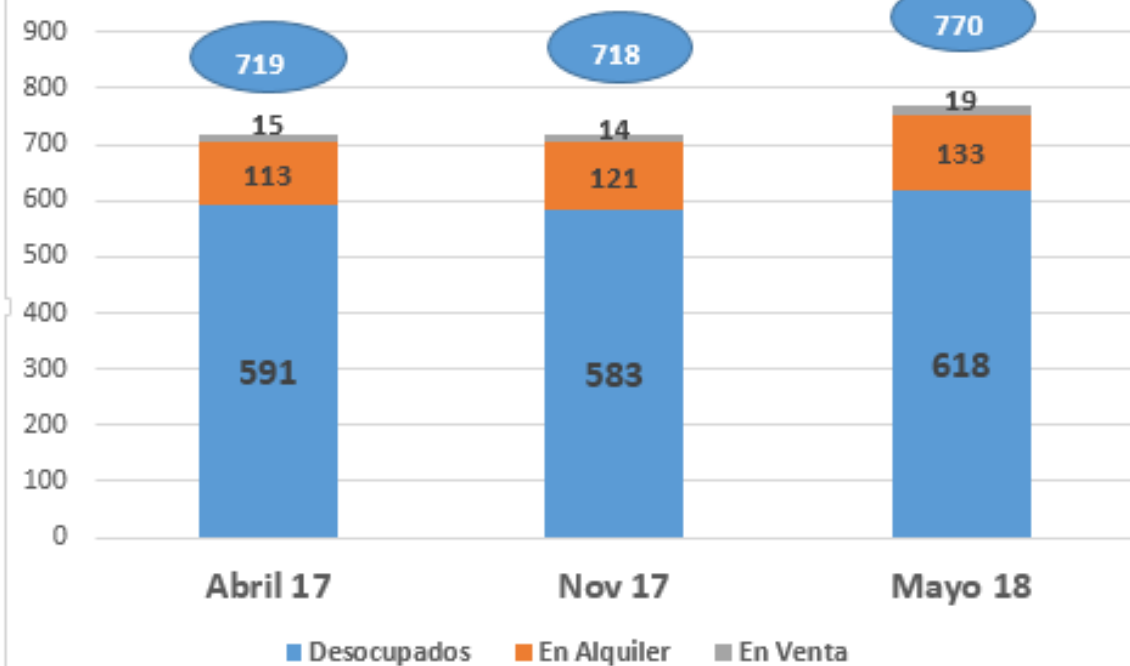
	Ocupados	Desocupados	TOTAL
Oct 15	5581	681	6262
May 16	5757	728	6485
Oct 16	5730	732	6462
Abr 17	5814	719	6533
Oct 17	5975	718	6693
Mayo 18	6041	770	6811



### Porcentaje Locales Desocupados/Total



### Situación Locales Desocupados



## Mayo 2018 - General - Por total de locales

	<b>CALLES</b>	<b>Total Ocupados</b>	<b>Total Desocupados</b>	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>Acumulado</b>	<b>% Locales s/Total</b>	<b>% Acumulado</b>
1	ARISTOBULO DEL VALLE	644	75	<b>719</b>	<b>719</b>	<b>10,56</b>	<b>10,56</b>
2	SAN MARTIN	601	42	<b>643</b>	<b>1362</b>	<b>9,44</b>	<b>20,00</b>
3	FACUNDO ZUVIRIA	455	58	<b>513</b>	<b>1875</b>	<b>7,53</b>	<b>27,53</b>
4	BLAS PARERA	380	27	<b>407</b>	<b>2282</b>	<b>5,98</b>	<b>33,50</b>
5	GENERAL PAZ	313	44	<b>357</b>	<b>2639</b>	<b>5,24</b>	<b>38,75</b>
6	SAN JERONIMO	282	35	<b>317</b>	<b>2956</b>	<b>4,65</b>	<b>43,40</b>
7	25 DE MAYO	213	38	<b>251</b>	<b>3207</b>	<b>3,69</b>	<b>47,09</b>
8	AV FREYRE	223	22	<b>245</b>	<b>3452</b>	<b>3,60</b>	<b>50,68</b>
9	ESTANISLAO ZEBALLOS	198	44	<b>242</b>	<b>3694</b>	<b>3,55</b>	<b>54,24</b>
10	BV. PELLEGRINI	223	12	<b>235</b>	<b>3929</b>	<b>3,45</b>	<b>57,69</b>
11	9 DE JULIO	182	34	<b>216</b>	<b>4145</b>	<b>3,17</b>	<b>60,86</b>
12	RIVADAVIA	152	27	<b>179</b>	<b>4324</b>	<b>2,63</b>	<b>63,49</b>
13	URQUIZA	147	12	<b>159</b>	<b>4483</b>	<b>2,33</b>	<b>65,82</b>
14	1º DE MAYO	133	26	<b>159</b>	<b>4642</b>	<b>2,33</b>	<b>68,15</b>
15	MENDOZA	133	21	<b>154</b>	<b>4796</b>	<b>2,26</b>	<b>70,42</b>
16	LOPEZ Y PLANES	138	16	<b>154</b>	<b>4950</b>	<b>2,26</b>	<b>72,68</b>
17	4 DE ENERO	132	16	<b>148</b>	<b>5098</b>	<b>2,17</b>	<b>74,85</b>
18	SALVADOR DEL CARRIL	118	13	<b>131</b>	<b>5229</b>	<b>1,92</b>	<b>76,77</b>
19	SALTA	112	10	<b>122</b>	<b>5351</b>	<b>1,79</b>	<b>78,56</b>
20	HIPOLITO IRIGOYEN	95	20	<b>115</b>	<b>5466</b>	<b>1,69</b>	<b>80,25</b>

## Mayo 2018 - General - Por total de locales

	CALLES	Total Ocupados	Total Desocupados	TOTAL GENERAL	Acumulado	% Locales s/Total	% Acumulado
21	IRIGOYEN FREYRE	91	22	<b>113</b>	5579	<b>1,66</b>	<b>81,91</b>
22	LA RIOJA	92	11	<b>103</b>	5682	<b>1,51</b>	<b>83,42</b>
23	SAN LUIS	88	16	<b>104</b>	5786	<b>1,53</b>	<b>84,95</b>
24	EVA PERON	78	18	<b>96</b>	5882	<b>1,41</b>	<b>86,36</b>
25	TUCUMAN	75	9	<b>84</b>	5966	<b>1,23</b>	<b>87,59</b>
26	SUIPACHA	78	6	<b>84</b>	6050	<b>1,23</b>	<b>88,83</b>
27	LISANDRO DE LA TORRE	68	10	<b>78</b>	6128	<b>1,15</b>	<b>89,97</b>
28	JUNIN	66	12	<b>78</b>	6206	<b>1,15</b>	<b>91,12</b>
29	BELGRANO	71	7	<b>78</b>	6284	<b>1,15</b>	<b>92,26</b>
30	SANTIAGO DEL ESTERO	65	9	<b>74</b>	6358	<b>1,09</b>	<b>93,35</b>
31	OBISPO GELABERT	61	12	<b>73</b>	6431	<b>1,07</b>	<b>94,42</b>
32	CRESPO	54	6	<b>60</b>	6491	<b>0,88</b>	<b>95,30</b>
33	CORRIENTES	42	13	<b>55</b>	6546	<b>0,81</b>	<b>96,11</b>
34	JUAN DE GARAY	43	7	<b>50</b>	6596	<b>0,73</b>	<b>96,84</b>
35	MORENO	44	3	<b>47</b>	6643	<b>0,69</b>	<b>97,53</b>
36	GENERAL LOPEZ	39	4	<b>43</b>	6686	<b>0,63</b>	<b>98,16</b>
37	PRIMERA JUNTA	30	8	<b>38</b>	6724	<b>0,56</b>	<b>98,72</b>
38	MONSEÑOR ZASPE	35	1	<b>36</b>	6760	<b>0,53</b>	<b>99,25</b>
39	BALCARCE	25	4	<b>29</b>	6789	<b>0,43</b>	<b>99,68</b>
40	ITUZAINGÓ	22	0	<b>22</b>	6811	<b>0,32</b>	<b>100,00</b>
	<b>Totales</b>	<b>6041</b>	<b>770</b>	<b>6811</b>		<b>100</b>	

## Mayo 2018 - General - Por porcentajes de desocupados

CALLES	Total Ocupados	Total Desocupados	TOTAL GENERAL	% Des/Total
CORRIENTES	42	13	55	23,64
PRIMERA JUNTA	30	8	38	21,05
IRIGOYEN FREYRE	91	22	113	19,47
EVA PERON	78	18	96	18,75
<b>ESTANISLAO ZEBALLOS</b>	198	44	242	18,18
HIPOLITO IRIGOYEN	95	20	115	17,39
OBISPO GELABERT	61	12	73	16,44
1º DE MAYO	133	26	159	16,35
<b>9 DE JULIO</b>	182	34	216	15,74
JUNIN	66	12	78	15,38
25 DE MAYO	213	38	251	15,14
<b>RIVADAVIA</b>	152	27	179	15,08
JUAN DE GARAY	43	7	50	14,00
BALCARCE	25	4	29	13,79
<b>MENDOZA</b>	133	21	154	13,64
LISANDRO DE LA TORRE	68	10	78	12,82
GENERAL PAZ	313	44	357	12,32
SANTIAGO DEL ESTERO	65	9	74	12,16
SAN LUIS	88	16	104	15,38



## Mayo 2018 - General - Por porcentajes de desocupados

CALLES	Total Ocupados	Total Desocupados	TOTAL GENERAL	% Des/Total
<b>FACUNDO ZUVIRIA</b>	455	58	<b>513</b>	<b>11,31</b>
<b>SAN JERONIMO</b>	282	35	<b>317</b>	<b>11,04</b>
4 DE ENERO	132	16	<b>148</b>	<b>10,81</b>
TUCUMAN	75	9	<b>84</b>	<b>10,71</b>
LA RIOJA	92	11	<b>103</b>	<b>10,68</b>
<b>ARISTOBULO DEL VALLE</b>	644	75	<b>719</b>	<b>10,43</b>
LOPEZ Y PLANES	138	16	<b>154</b>	<b>10,39</b>
CRESPO	54	6	<b>60</b>	<b>10,00</b>
SALVADOR DEL CARRIL	118	13	<b>131</b>	<b>9,92</b>
GENERAL LOPEZ	39	4	<b>43</b>	<b>9,30</b>
<b>AV FREYRE</b>	223	22	<b>245</b>	<b>8,98</b>
BELGRANO	71	7	<b>78</b>	<b>8,97</b>
SALTA	112	10	<b>122</b>	<b>8,20</b>
URQUIZA	147	12	<b>159</b>	<b>7,55</b>
SUIPACHA	78	6	<b>84</b>	<b>7,14</b>
<b>BLAS PARERA</b>	380	27	<b>407</b>	<b>6,63</b>
<b>SAN MARTIN</b>	601	42	<b>643</b>	<b>6,53</b>
MORENO	44	3	<b>47</b>	<b>6,38</b>
BV. PELLEGRINI	223	12	<b>235</b>	<b>5,11</b>
MONSEÑOR ZASPE	35	1	<b>36</b>	<b>2,78</b>
ITUZAINGÓ	22	0	<b>22</b>	<b>0,00</b>
<b>Totales</b>	<b>6041</b>	<b>770</b>	<b>6811</b>	<b>11,31</b>

## Comparación Locales Desocupados últimos dos relevamientos

CALLES	Octubre 2017			Mayo 2018			Variación Desocupados
	Total Ocupados	TOTAL Desocupados	TOTAL GENERAL	Total Ocupados	Total Desocupados	TOTAL GENERAL	
GENERAL LOPEZ	39	4	<b>43</b>	39	4	<b>43</b>	<b>0</b>
MONSEÑOR ZASPE	30	2	<b>32</b>	35	1	<b>36</b>	<b>-1</b>
MORENO	43	4	<b>47</b>	44	3	<b>47</b>	<b>-1</b>
CORRIENTES	41	13	<b>54</b>	42	13	<b>55</b>	<b>0</b>
JUAN DE GARAY	40	8	<b>48</b>	43	7	<b>50</b>	<b>-1</b>
LISANDRO DE LA TORRE	62	9	<b>71</b>	68	10	<b>78</b>	<b>1</b>
<b>SALTA</b>	109	6	<b>115</b>	112	10	<b>122</b>	<b>4</b>
<b>MENDOZA</b>	136	13	<b>149</b>	133	21	<b>154</b>	<b>8</b>
PRIMERA JUNTA	35	3	<b>38</b>	30	8	<b>38</b>	<b>5</b>
TUCUMAN	72	7	<b>79</b>	75	9	<b>84</b>	<b>2</b>
LA RIOJA	90	11	<b>101</b>	92	11	<b>103</b>	<b>0</b>
EVA PERON	70	25	<b>95</b>	78	18	<b>96</b>	<b>-7</b>
IRIGOYEN FREYRE	91	21	<b>112</b>	91	22	<b>113</b>	<b>1</b>
HIPOLITO IRIGOYEN	94	17	<b>111</b>	95	20	<b>115</b>	<b>3</b>
CRESPO	51	4	<b>55</b>	54	6	<b>60</b>	<b>2</b>
SUIPACHA	78	6	<b>84</b>	78	6	<b>84</b>	<b>0</b>
JUNIN	60	4	<b>64</b>	66	12	<b>78</b>	<b>8</b>
SANTIAGO DEL ESTERO	64	6	<b>70</b>	65	9	<b>74</b>	<b>3</b>
OBISPO GELABERT	64	7	<b>71</b>	61	12	<b>73</b>	<b>5</b>
BV. PELLEGRINI	214	16	<b>230</b>	223	12	<b>235</b>	<b>-4</b>

## Comparación Locales Desocupados últimos dos relevamientos

CALLES	Octubre 2017			Mayo 2018			Variación Desocupados
	Total Ocupados	TOTAL Desocupados	TOTAL GENERAL	Total Ocupados	Total Desocupados	TOTAL GENERAL	
URQUIZA	134	14	<b>148</b>	147	12	<b>159</b>	-2
4 DE ENERO	130	19	<b>149</b>	132	16	<b>148</b>	-3
1º DE MAYO	129	24	<b>153</b>	133	26	<b>159</b>	2
<b>9 DE JULIO</b>	179	28	<b>207</b>	182	34	<b>216</b>	6
<b>SAN JERONIMO</b>	289	28	<b>317</b>	282	35	<b>317</b>	7
<b>SAN MARTIN</b>	588	49	<b>637</b>	601	42	<b>643</b>	-7
25 DE MAYO	213	38	<b>251</b>	213	38	<b>251</b>	0
<b>RIVADAVIA</b>	154	21	<b>175</b>	152	27	<b>179</b>	6
SAN LUIS	92	7	<b>99</b>	88	16	<b>104</b>	9
BELGRANO	68	7	<b>75</b>	71	7	<b>78</b>	0
<b>AV FREYRE</b>	218	25	<b>243</b>	223	22	<b>245</b>	-3
<b>FACUNDO ZUVIRIA</b>	454	59	<b>513</b>	455	58	<b>513</b>	-1
<b>ARISTOBULO DEL VALLE</b>	647	75	<b>722</b>	644	75	<b>719</b>	0
<b>GENERAL PAZ</b>	321	35	<b>356</b>	313	44	<b>357</b>	9
<b>ESTANISLAO ZEBALLOS</b>	196	42	<b>238</b>	198	44	<b>242</b>	2
SALVADOR DEL CARRIL	116	15	<b>131</b>	118	13	<b>131</b>	-2
<b>LOPEZ Y PLANES</b>	137	15	<b>152</b>	138	16	<b>154</b>	1
<b>BLAS PARERA</b>	380	27	<b>407</b>	380	27	<b>407</b>	0
BALCARCE	25	4	<b>29</b>	25	4	<b>29</b>	0
ITUZAINGÓ	22	0	<b>22</b>	22	0	<b>22</b>	0
<b>Totales</b>	<b>5975</b>	<b>718</b>	<b>6693</b>	<b>6041</b>	<b>770</b>	<b>6811</b>	<b>52</b>